

1101号室 ~ kobikissGINZA ~

都営浅草線・東京メトロ日比谷線「東銀座」駅 徒歩2分
東京メトロ銀座線・日比谷線「銀座」駅 徒歩6分

賃料1,000,000円
共益費40,000円

※前テナントの残置物(可動式扉付きコレクションラック兼テレビ台 等有)



物件

■物件概要

所在地	東京都中央区銀座3丁目14番
交通	東京メトロ銀座線「銀座」駅徒歩6分
構造	鉄筋コンクリート造
規模	地上11階地下1階
延床面積	1864.4㎡
用途	住居
建物管理	スターツファシリティサービス(株)

■主要設備

空調	個別空調
床	フローリング
通信	
E V	1基(11人乗り)
入退館	24時間対応
セキュリティ	オートロック 防犯カメラ
その他	宅配BOX、無料駐輪場、可動式CL

■契約条件

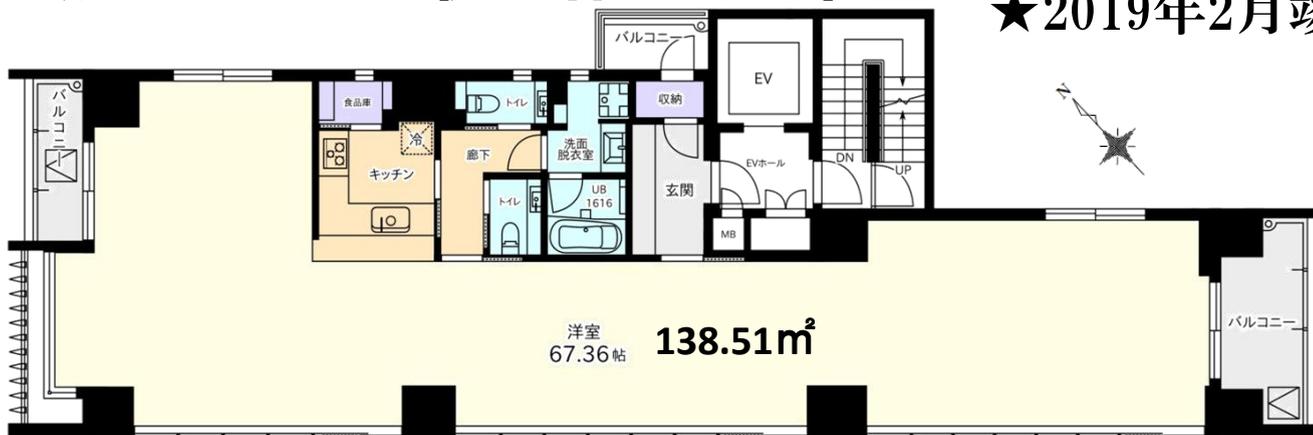
敷金	1ヵ月
礼金	1ヵ月
種類	普通賃貸借契約
期間	2年間
その他	保証会社・火災保険加入必須

【事務所利用の場合】※ 原則店舗不可

契約条件	定借2年、保証金4(償却1)、礼金1 解約予告3、管理費倍額、別途消費税 業種により賃料変動あり
------	--

銀座を一望 最上階のお部屋

★2019年2月竣工



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (6) 第76492号
取引態様：専任

東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
電話：03-3503-6080 F A X：03-3503-4061
担当：渡邊

★AD0.5ヶ月(FR振替可)★
(消費税、振込手数料は御負担ください)

