

賃貸マンション

# 西の原マンション201号室

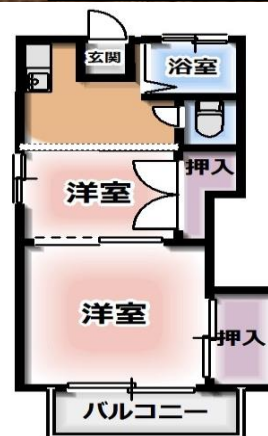
JR中央本線「国立」駅 徒歩07分



物件

☆2022年、室内リフォーム工事完了！水道料金は貸主負担でお得です！☆

部屋番号	m <sup>2</sup>	賃料	管理費	合計
201	24.57	¥54,000	¥7,000	¥61,000



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



### 物件概要

■物件名：西の原マンション ■所 在：東京都分寺市日吉町二丁目33番14号  
■構 造：鉄骨造3階建  
■竣 工：昭和53年7月 ■引 渡：即日

### 賃貸条件

■敷金：なし ■礼金：なし ■普通賃貸借契約：2年間 ■更新手数料：新賃料の1ヶ月 ※条件付き  
■退去時室内クリーニング費：49,500円（契約時） ■鍵交換費：22,000円（契約時）  
■当社指定火災保険加入義務（2年間：2万円） ■当社指定保証会社加入必須  
※初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証委託料：1万円～/年。但し、保証会社により保証料の増減がございます。

### 設 備

バス・トイレ別 / 給湯器 / 収納 / エアコン / 駐輪場



FIDUCIARY RELATIONSHIP  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事（6）第76492号  
取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部

電話：03-3503-6080

担当：石井



☆A D 1.5ヶ月支給☆ ※消費税・振込手数料はご負担下さい