

【賃貸マンション】

JR中央線「阿佐ヶ谷」駅徒歩5分
東京外口丸の内線「南阿佐ヶ谷」駅徒歩13分

永光ビル 24㎡(7.26坪) 賃料 201号室 70,000円(共益費5,000円)



物件概要

- 所在地: 東京都杉並区阿佐ヶ谷北一丁目20番1号
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建
- 竣工: 1969年9月(昭和44年)
- 設備: エアコン(1台)、1口ガスコンロ、B・T別
- 引渡: 10月上旬予定
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 敷金: なし ■礼金: なし
- 室内クリーニング費: 55,000円(契約時・税込)
- 鍵交換費: 22,000円(契約時・税込)※任意
- 再契約料: 新賃料の1ヶ月
- 契約期間: 定期建物賃貸借契約 2年間
- 指定火災保険加入義務(2年間: 20,000円)
- 保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の50%~
- 更新保証料: 1万円/年
- ※但し、保証会社によって保証料の増減があります

※現地未確認のため、参考となります。



現地案内図



※写真は3Fのものです。



中央線「阿佐ヶ谷」駅から徒歩5分でアクセス可能！
賃貸マンション！！
水道料金貸主負担のため、
月々の支出が抑えられます。！

※現況と相違がある場合は現況を優先します。



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(6)第76492号
取引態様: 専任 **☆AD1.0ヶ月☆**

※消費税・振込手数料はご負担下さい。FRへ振替可

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21
第一日比谷ビル3階 受託管理事業部
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061
担当: 矢野

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を
3 内見/申込ボタンを押すだけ

物件詳細・内見予約・入居申込がすべてこの画面から可能！
※「Webから」または「申込書」でお申し込みいただけます。

物件詳細・内見予約・入居申込がすべてこの画面から可能！
※「Webから」または「申込書」でお申し込みいただけます。

www.itandi.com