

賃貸マンション (アルシュ勝どき) 601号室

中央区で新生活しませんか♪



ショッピングモール(晴海トリトンスクエア) 600m、コンビニ(ローソン) 130m、スーパー(東武ストア) 250m



601号室:27.64㎡
(北東向)
賃料:98,000円
共益費:13,000円



物件周辺にスーパー、
ショッピングモール
文句なしの住環境です!

大江戸線「勝どき」駅徒歩3分
※駅近で雨の日も快適です
有楽町線「月島」駅徒歩15分
※2駅利用可能 好アクセス!!



図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

◎充実した設備◎

お料理がしやすくなる
2口ガスコンロ

屋内駐輪場完備!
防犯カメラあり!

女性の強い味方!
モニター付インターホン

非常に
便利です!

宅配BOX完備

室内洗濯機置場



物件概要

■物件名:アルシュ勝どき ■所在地:東京都中央区勝どき4丁目9-4 ■構造規模:RC造地上8階建て
 ■竣工:2008年1月竣工 ■設備:フローリング/温水洗浄便座/エアコン/室内洗濯機置き場/独立洗面台/
 モニタ付きインターホン/2口ガスコンロ/浴室乾燥機/姿見鏡付/無料インターネット(Wi-Fi設置済)/モニタ付きオートロック/防犯カメラ/エレベーター/駐輪場(無料1台まで)/宅配BOX/CATV・BS・CS対応(オプション個別契約)
 ■敷金:賃料の1ヶ月分 礼金:賃料の1ヶ月分 ■クリーニング費用:61,600円(入居時) ■鍵交換費用:24,200円
 (入居時) ■再契約料:新賃料の1ヶ月分 ■契約期間:定期賃貸借契約2年間 ■解約通知期限2カ月前 ■2年以内解約違約金あり ■保証会社加入必須 ■指定火災保険加入義務(2年間 20,000円) ■引渡し:2月中旬
 ※初回保証料:賃料・共益費の50%~100% 更新保証委託料:10,000円/年 但し、保証会社によって保証料に増減がございます

各種ご相談下さい!!

図面・内装等が現況と異なる場合は現況を優先致します
建物内、共用部専用部問わず喫煙禁止です。



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (6) 第76492号
取引態様:専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
電話:03-3503-6080担当:石塚、水口
FAX:03-3503-4061



AD0.5ヶ月分及び担当者ボーナス0.5ヶ月分の商品券を贈呈
【※貸主指定の商品券・受領書必須・内訳変更、FR振替相談可】※振り込み手数料はご負担お願いいたします