

賃貸マンション
パークグレース
自由が丘

東急東横線「自由が丘」駅徒歩7分
東急大井町線「九品仏」駅徒歩7分



■建物外観■



ROOM PHOTO ※写真は同タイプ住戸です。実際の募集住戸と異なる場合がございます。

■現地案内図■



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付



- 1 ITANDI BBにアクセス
- 2 この物件を検索
- 3 内見/申込ボタンを押すだけ

※物件詳細・内見予約・入居申込すべてこの画面から出来ます。
※「Web Only」または「申込 Only」をご選択いただけます。
<https://itandibb.com/>

物件名称	パークグレース自由が丘 106号室		
間取り	1LD・K		
賃料	220,000 円/月		
管理費/共益費	10,000円/月		
賃金条件	敷金	1ヶ月	礼金 無
物件住所	東京都世田谷区奥沢五丁目37番7号		
交通	東京急行電鉄東横線『自由が丘』	駅より徒歩	7分
	バス乗車	分	停り徒歩 分
交通	東京急行電鉄大井町線『九品仏』	駅より徒歩	7分
	バス乗車	分	停り徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上4階 地下1階建	賃貸戸数
	専有面積	63.25 m ² (19.13 坪)	バルコニー面積 (m ² 坪)
竣工年月	2013年8月		
入居予定日	即日		
案内可能日	即日		
契約期間	2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
駐車場	有	駐車場備考	
駐車場料金	1台 38,500円(税込)		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	ユナイテッド不動産株式会社		
その他費用	入居時における玄関錠交換代: 22,000円(税込) 口座振替事務手数料: 110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用: 88,000円(税込)		
設備	エアコン 浴室乾燥機 BS CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考	管理: 巡回 浴槽湯りは手動、保証会社必須 駐輪場1台のみ		



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
社団法人 全国宅地建物取引業協会 受託管理事業部 電話: 03-3503-6080 担当: 矢野
東京都知事 (6) 第76492号 **A D 2ヶ月** ※消費税・振込手数料はご負担ください
取引態様: 専任 ※2024年9月末迄の申込に限ります ※担当者ボーナス(商品券)に振替可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。