

賃貸マンション (アルシュ勝どき) 201号室

中央区で新生活しませんか♪



ショッピングモール(晴海トリトンスクエア) 600m、コンビニ(ローソン) 130m、スーパー(東武ストア) 250m



201号室:27.64㎡
(北東向)

賃料:98,000円
共益費:13,000円



物件周辺にスーパー、
ショッピングモール
文句なしの住環境です!

大江戸線「勝どき」駅徒歩3分
※駅近で雨の日も快適です

有楽町線「月島」駅徒歩15分
※2駅利用可能 好アクセス!!



◎充実した設備◎



お料理がしなくなる
2口ガスコンロ



屋内駐輪場完備!
防犯カメラあり!



女性の強い味方!
モニター付インターホン

非常に
便利です!



宅配BOX完備



室内洗濯機置場

案内図



各種ご相談下さい!!

図面・内装等が現況と異なる場合は現況を優先致します。
建物内、共用部専用部問わず喫煙禁止です。

物件概要

■物件名:アルシュ勝どき ■所在地:東京都中央区勝どき4丁目9-4 ■構造規模:RC造地上8階建て
 ■竣工:2008年1月竣工 ■設備:フローリング/温水洗浄便座/エアコン/室内洗濯機置き場/独立洗面台/
 モニタ付きインターホン/2口ガスコンロ/浴室乾燥機/姿見鏡付/無料インターネット(Wi-Fi設置済)/モニタ付きオートロッ
 ク/防犯カメラ/エレベーター/駐輪場(無料1台まで)/宅配BOX/CATV・BS・CS対応(オプション個別契約)
 ■引渡し:7月上旬 ■敷金:賃料1ヶ月 ■礼金:賃料1ヶ月 ■クリーニング費用:61,600円(入居時)
 ■鍵交換費用:24,200円(入居時) ■再契約料:新賃料1ヶ月 ※条件付き
 ■契約期間:定期借家契約2年間 ■解約通知期限2カ月前 ■2年以内解約違約金あり
 ■保証会社加入必須 ■指定火災保険加入義務(2年間 20,000円)
 ※初回保証料:賃料・共益費の50%~100% 更新保証委託料:10,000円/年 但し、保証会社によって保証料に増減がございます

FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事 (6) 第76492号
 取引態様:専任 AD0.5ヶ月分及び担当者ボーナス0.5ヶ月分の商品券を贈呈
 【※貸主指定の商品券・受領書必須・内訳変更、FR振替相談可】※振り込み手数料はご負担お願いいたします

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
 電話:03-3503-6080担当:石塚
 FAX:03-3503-4061

