

SunLikeHigashiterao サンライク東寺尾

寺尾という名は、平安末期（1183年）に寺尾郷といわれ、いくつもの寺に続く尾根（小高いところ）に江戸時代はじめ、寺尾村が4つの村に分かれ松蔭寺の東側にあたるため東寺尾となりました。物件前の通りは「庚申坂」といい横浜商科大学の東端に庚申塔が祀られています。



★ 近隣施設充実

- ・大学(横浜商科大学) 100m
- ・病院(ふれあい鶴見ホスピタル) 150m
- ・コンビニ(セブンイレブン) 250m
- ・飲食店(KFC) 300m
- ・銀行(三菱UFJ銀行ATM) 250m
- ・ホームセンター(島忠HOME'S) 600m
- ・家電(NOJIMA) 650m
- ・飲食店(スシロー) 650m
- ・飲食店(デニーズ) 750m
- ・警察(岸谷交番) 850m



物件・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 内見/申込ボタンを押すだけ



- ★ 全部屋南向き
- ★ 高台南傾斜 低層階でも日当たりよし



※写真はおよそのイメージです。また、図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

部屋番号	賃料	共益費	入居可能日
104	39,000	3,000	9月上旬
301	44,000	3,000	即日
303	43,000	3,000	即日
307	44,000	3,000	9月中旬

■ 物件概要

所在地	神奈川県横浜市鶴見区東寺尾4-9-25
交通	京急本線「生麦」駅徒歩12分
構造	鉄筋コンクリート造
規模	4階建
用途	住居
竣工	1991年12月

■ 主要設備

床	フローリング調フロアタイルまたはCF
室内	エアコン IHコンロ 室内洗濯機置場
駐輪	自転車無料 バイク相談

■ 契約条件

種類/期間	普通借家契約/2年間
敷金/礼金	なし / なし
更新料	新賃料1ヶ月分
解約予告	1ヶ月
保証会社	月額総賃料の50%~更新保証料あり 保証会社によって保証料増減あり
火災保険	15,000円/2年間
室内清掃費	入居時 38,500円(税込)
鍵交換費	入居時 14,300円(税込)
その他	1年未満解約違約金あり

※インターネット利用回線工事引込費用最大2万円程度発生。

★ 9月末までに契約開始の方、先着3名までFR1ヶ月、共益費無料 ★



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(6)第76492号
取引態様:貸主

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBBKoenji2階
インベスト事業部
電話:03-6265-5920
FAX:03-6265-5921
担当: 林

★AD 2ヶ月(FR振替可)★

(消費税、振込手数料は御負担ください)

※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がありますのでご了承ください