

# 賃貸マンション 桑名ビル

東急目黒線「洗足」駅徒歩1分

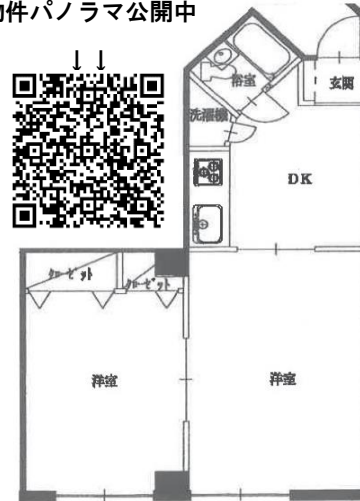
駅まで至近、生活に便利なエリアです！

202号室 2DK

家賃 **119,000円**

共益費 **6,000円**

物件パノラマ公開中



## 物件概要

■所在地：東京都目黒区洗足二丁目23番14号 ■構造規模：鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建  
■竣工：1981年2月 ■専有面積：40.00㎡ ■設備：エアコン、室内洗濯機置場、クローゼット、  
3口ガスコンロ、モニター付きインターホン

**★フリーレント1ヶ月キャンペーン★**

## 条件

■定期賃貸借契約：2年間 ■敷金：1ヶ月 ■礼金：1ヶ月  
■クリーニング費：55,000円(退去時) ■鍵交換費：22,000円(契約時)  
■再契約手数料：新賃料1ヶ月分※条件付き ■1年以内解約違約金あり ■引渡し：即日  
■当社指定火災保険加入必須(2年間 20,000円) ■当社指定保証会社加入必須

## ■アピールポイント

★目黒線 洗足駅まで徒歩1分！  
★駅前にスーパー、コンビニ、飲食店など生活に便利な店舗多数！  
★東急線沿線のため、目黒・田町・渋谷・恵比寿等に良アクセス！  
★2024年5月室内リフォーム完了！！  
★閑静な住宅地が広がっており、落ち着いた生活を送りたい方におすすめです。

★二人入居、歓迎です！



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(6)第76492号  
取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

受託管理事業部

電話：03-3503-6080

担当：金光

**AD1ヶ月分(消費税込)**

物件・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBに  
アクセス  
2 この物件を  
検索  
3 内見/申込ボタンを  
押すだけ

©2024ユナイテッド不動産株式会社  
ITANDI BBは、ユナイテッド不動産株式会社の登録商標です。

