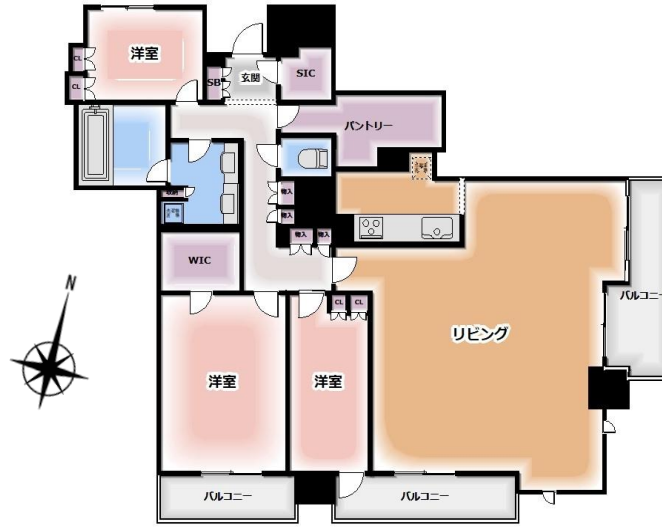


高級賃貸タワーレジデンス 大宮スカイ&スクエア ザ・タワー 2804号室 JR各線「大宮」駅 徒歩05分

用途	住居(2LDK+S+WIC+SIC)
所在地	さいたま市大宮区桜木町二丁目902番
賃料	620,000円
管理費	30,000円
面積	128.4㎡(約38.84坪)
期間	定期借家契約3年
構造	RC造(一部S造)地上 28 階/地下 2 階
竣工年	2024/7/1
敷金/礼金	1ヶ月/2ヶ月
入居時期	即日
再契約料	新賃料の1ヶ月 ※条件付き
設備	オートロック / エレベーター / 宅配BOX / スマートロック / 駐車場 モニター付インターホン / CATV / 食洗器 / ディスポーザー システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 給湯器(追焚) / 浄水器 エアコン / 浴室暖房乾燥機 / 独立洗面 / 床暖房(LDK) etc.
保険	当社指定20,000円 (2年)
その他	<ul style="list-style-type: none"> ■ 当社指定保証会社加入必須 ■ ペット飼育相談可 ※礼金1ヶ月積み増し ■ 1年以内解約違約金:賃料の1ヶ月 ■ 退去時償却:賃料の1ヶ月 ■ 償却に室内クリーニング・鍵交換費を含む ■ 賃料に駐車場利用料を含む ※使用の有無は問わない
必要書類	身分証明書、健康保険証、住民票、印鑑証明書、収入証明書

中間免震構造を有する安全・安心の新築タワーレジデンス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■充実した共用施設
 コンシェルジュサービス / ゲストルーム / フロア別宅配BOX / スカイラウンジ / ワーキングラウンジ / カンファレンスルーム / Store600 (無人ストア)



FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事 (6) 第76492号
 取引態様: 専任媒介

東京都港区新橋1-18-21
 第一日比谷ビル3階
 受託管理事業部
 電話: 03-3503-6080
 担当: 石井

物確・内見・入居申込は
 「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB