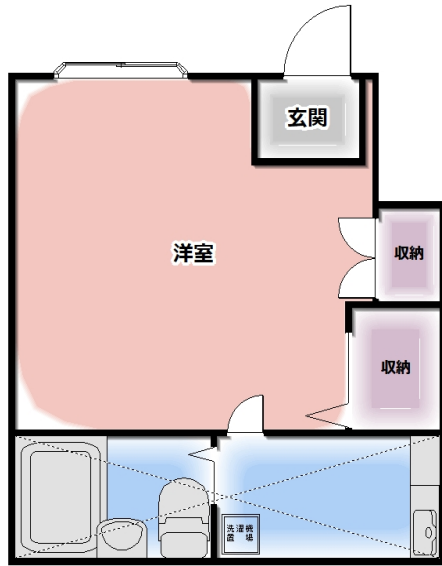


# 【ハイツひらまつ】

賃料 **103号室 / 35,000円**

共益費 **8,000円**

東京メトロ東西線「妙典」駅 徒歩07分 / インターネットの使用料無料 / ペット飼育(小型種、1匹)相談可!



103号室

17.19㎡



閑静な住宅街の物件



※写真は205号室です

バルコニーの日当たりは良好!



嬉しいミニ冷蔵庫付き



使い方はあなた次第! ロフト付!!

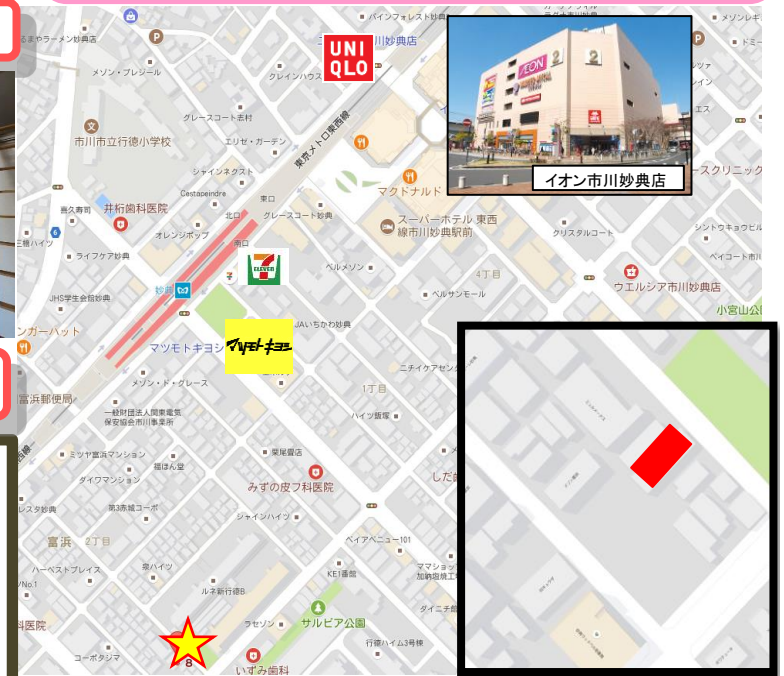
東西線 路線図



都心へのアクセスも良好です♪ (日本橋まで最短22分)

TSUTAYAまで 800m  
イオンまで 750m

マツモトキヨシまで 450m  
セブンイレブンまで 550m



※図面・内装等が現況と異なる場合は現況を優先致します。

## 物件概要

- 物件名: ハイツひらまつ ■ 所在地: 千葉県市川市富浜二丁目16番8号 ■ 構造規模: 木造2階建
  - 竣工: 1986年12月 ■ 設備: エアコン/給湯/ミニ冷蔵庫/IHコンロ/光ファイバー **※インターネット無料**
  - 引渡: 7月下旬
  - 敷金: なし (**※ペット飼育の場合、賃料の2ヶ月分**) ■ 礼金: なし ■ 更新料: 新賃料の1ヶ月 ※条件付き
  - 退去時ルームクリーニング費: 49,500円(契約時) ■ 鍵交換費: 22,000円(契約時)
  - 普通賃貸借契約: 2年間 ■ 指定火災保険加入義務(2年間 20,000円) ■ 解約通知期限1ヶ月前
  - 1年以内解約違約金あり ■ 保証会社加入必須
- ※初回保証料: 賃料・共益費の50%~100% 更新保証委託料: 10,000円/年 但し、保証会社によって保証料に増減がございます



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (6) 第76492号  
取引態様: 専任

☆AD1.0ヶ月☆

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

電話: 03-3503-6080

担当: 石井

※消費税・振込手数料はご負担下さい

