

セイショウ・ヴィレッジ

都営新宿線「曙橋」駅徒歩 6 分 都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩9分

307号室	55.08㎡ 2DK	賃料	160,000円	共益費	8,000円
309号室	52.92㎡ 2DK	賃料	160,000円	共益費	8,000円
406号室	55.08㎡ 2DK	賃料	162,000円	共益費	8,000円

【物件名】セイショウ・ヴィレッジ【所在地】東京都新宿区住吉町14-4
 【建 物】 構造:RC造陸屋根5階建 竣工:昭和53年2月
 【賃貸条件】 敷金:なし 礼金:なし
 定期借家契約:2年間 再契約手数料:新賃料の1ヶ月分
 1年未満短期解約違約金あり
 引渡日: 406 即日 / 307:7月下旬 309:8月下旬
 解約予告期間:2ヶ月
 鍵交換費用(入居時):22,000円(税込)
 クリーニング費用(入居時):132,000円(税込)
 指定火災保険加入義務:2年毎 20,000円～
 指定保証会社加入必須:月額総賃料の50%～ 1年毎更新保証料有
 ※保証会社によって保証料の増減がございます ※諸条件ご相談ください

- 【主要設備】
- ★エレベーター ★無料駐輪場
 - ★防犯カメラ2台
 - ★TVモニター付インターフォン
 - ★エアコン(2台内1台残置物)
 - ★室内洗濯機置場
 - ★温水洗浄便座

※図面と現況が違う場合は
現況を優先します。



406号室



外壁塗装・エントランス
リニューアル工事
(令和2年6月工事完了)

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBに
アクセス



初回は宅建業者電話認証
2回以降はログインで

2 この物件を
検索



物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完了!
※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。

3 内見/申込ボタンを
押すだけ



https://bukakun.com/



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユニテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(6)第76492号
取引態様:貸主

AD2ヶ月分(FRへ振替可)

振込手数料はご負担ください

※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がありますのでご了承ください

東京都杉並区高円寺北2-22-2

電話:03-6265-5920

FAX:03-6265-5921

担当:林 (080-3382-2126)