

中央総武線【高円寺駅】徒歩3分 BBBKOENJI

◇写真



◇賃料

3F B(30.9㎡/9.3坪)	賃料：198,000円
3F C(49.8㎡/15坪)	賃料：330,000円
B+C(80.7㎡/24.3坪)	賃料：495,000円

(全て共益費込・税込表記)

◇物件概要

- ・所在地：東京都杉並区高円寺北2-22-2
- ・構造：鉄筋コンクリート造 ・規模：6階建
- ・用途：事務所・店舗

◇契約条件

- ・期間：定期借家契約2年 ・再契約：新賃料1ヶ月分
- ・保証金5ヶ月分 ・償却：賃料1ヶ月分
- ・短期解約金：1年以内有
- ・引渡し：相談 ・その他：保証会社必須・火災保険加入義務

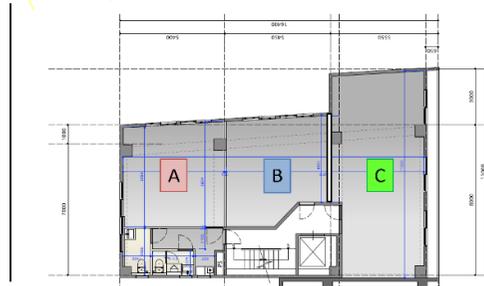
◇主要設備

- ・個別空調 ・床：フロアタイル
- ・共用部トイレ男女別 ・EV：有

◇地図



◇平面図



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(6)第76492号
取引態様：貸主

AD:2ヶ月

振込手数料はご負担ください。

(※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がありますのでご了承ください)

東京都杉並区高円寺北2-22-2
インベスト事業部
電話：03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
担当：伊藤 080-8900-0896