

# 賃貸マンション

## b'CASA三郷中央503号室

つくばエクスプレス「三郷中央」駅徒歩04分

☆都心へのアクセス良好 / インターネット無料☆



部屋番号	m <sup>2</sup>	賃料	管理費	合計
503	23.50	¥63,000	¥7,000	¥70,000



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



物件概要	
■物件名: b'CASA三郷中央	■所 在: 埼玉県三郷市中央一丁目13番11号
■構 造: 鉄骨造5階建	■竣 工: 平成30年01月末
■引 渡: 即日	
賃貸条件	
■敷金: なし	■礼金: なし
■普通賃貸借契約: 2年間	■更新手数料: 新賃料の1ヶ月 ※条件付き
■退去時室内クリーニング費: 49,500円 (契約時)	■鍵交換費: 22,000円 (契約時)
■当社指定火災保険加入義務 (2年間: 2万円)	■当社指定保証会社加入必須
※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証委託料: 1万円~/年。但し、保証会社により保証料の増減がございます。	
設 備	
エアコン/浴室乾燥機/独立洗面台/2口コンロ/追焚機能/B・T別/温水洗浄便座/モニター付きインターホン/防犯カメラ/プロパンガス/オートロック/宅配BOX/インターネット無料 (J:COM)	



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (6) 第76492号  
取引態様: 専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部

電話: 03-3503-6080

担当: 石井

☆AD1.0ヶ月支給☆

※消費税・振込手数料はご負担下さい/FR振替可

