

●206号室：124,000円

■共益費：8,000円

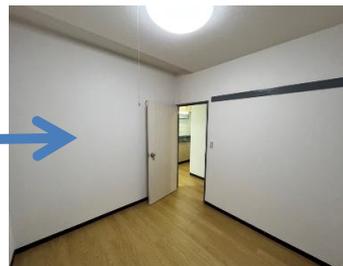
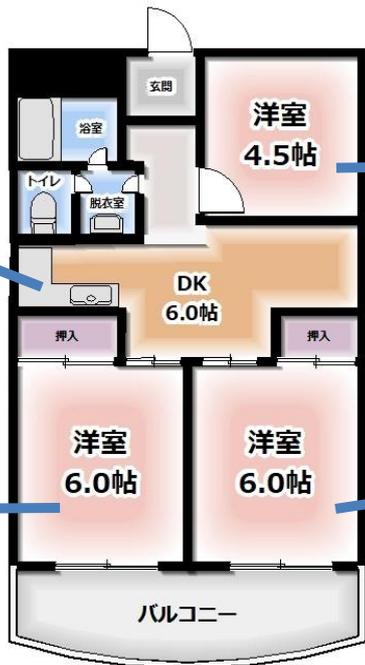


広々としたキッチン♪



52.00㎡ (15.73坪)

※写真はイメージ (105号室) です



南向きの明るい洋室♪



物件概要 マロンパレス

- 所在地：東京都杉並区下井草一丁目29番4号
- 構造規模：鉄筋コンクリート造3階建 ■竣工：S58年3月
- 設備：バス・トイレ別/独立洗面台/室内洗濯機置場/給湯/収納
- 引渡：1月中旬
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 敷金：賃料の1ヶ月 ■礼金：なし
- 退去時クリーニング費：96,800円 (退去時)
- 鍵交換費：22,000円 (退去時)
- 更新料：新賃料の1ヶ月 ■普通賃貸借契約：2年間
- ペット飼育の場合：礼金1ヶ月追加 ※複数頭は別途相談
- 駐車場：屋根なし 22,000円 (月額) / 屋根あり 24,200円 (月額)
- 1年以内解約違約金あり
- 指定火災保険加入義務 (2年間：20,000円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料：賃料・共益費の50%~100% 更新保証料：1万円/年。
但し、保証会社によって保証料の増減あり



●ペットの飼育やルームシェア、ご相談ください！



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (6) 第76492号
取引態様：専任

☆AD1.0ヶ月支給☆

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
受託管理事業部

電話：03-3503-6080

担当：石井

※消費税・振込手数料はご負担下さい/FR振替え可

