

# セイショウ・ヴィレッジ

都営新宿線「曙橋」駅 徒歩6分  
都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩9分

306号室	55.08㎡	2DK	賃料	160,000円	共益費	8,000円
307号室	55.08㎡	2DK	賃料	160,000円	共益費	8,000円
309号室	52.92㎡	2DK	賃料	160,000円	共益費	8,000円



【物件名】セイショウ・ヴィレッジ【所在地】東京都新宿区住吉町14-4  
 【建 物】 構造:RC造陸屋根5階建 竣工:昭和53年2月  
 【賃貸条件】 敷金:なし 礼金:なし  
 定期借家契約:2年間 再契約手数料:新賃料の1ヶ月分  
 1年未満短期解約違約金あり  
 引渡日: 306:11月下旬 / 307:即日 / 309:即日  
 解約予告期間:2ヶ月  
 鍵交換費用(入居時):22,000円(税込)  
 クリーニング費用(入居時):132,000円(税込)  
 指定火災保険加入義務:2年毎 20,000円~  
 指定保証会社加入必須:月額総賃料の50%~ 1年毎更新保証料有  
 ※保証会社によって保証料の増減がございます ※諸条件ご相談ください

- 【主要設備】
- ★エレベーター ★無料駐輪場
  - ★防犯カメラ2台
  - ★TVモニター付インターフォン
  - ★エアコン(2台内1台残置物)
  - ★室内洗濯機置場
  - ★温水洗浄便座
- ※図面と現況が違う場合は現況を優先します。

11月内契約の方に限り  
共益費免除  
キャンペーン  
実施中!



307号室



ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス  
2 この物件を検索  
3 内見・申込ボタンを押すだけ

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

物件検索・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完了!  
※「Webから」または「申込書」でお申し込みいただけます。

QRコード

UNITED ESTATE FIDUCIARY RELATIONSHIP  
 ユナイテッド不動産 株式会社  
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会  
 東京都知事(6)第76492号  
 取引態様:貸主

AD2ヶ月分(FRへ振替可)  
 振込手数料はご負担ください

東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB Koenji  
 電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921  
 担当:林 正衛(080-3382-2126)

※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がございますのでご了承ください