

賃貸マンション

レグルス獅子ヶ谷

東急東横線「綱島」駅より臨港バス乗車10分

JR京浜東北線「鶴見」駅より臨港バス乗車12分

「二ツ池」下車徒歩01分



☆ ペット飼育相談可！飼育の場合、礼金1ヶ月追加になります☆

部屋番号	m ²	賃料	管理費	合計
102	46.62	¥79,000	¥7,000	¥86,000



☆ 全室南向き・日当たり良好！フリーWi-Fiございます！☆



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

物件概要

- 物件名：レグルス獅子ヶ谷 ■所 在：横浜市鶴見区獅子ヶ谷二丁目34番39号
- 構 造：鉄筋コンクリート造5階建
- 竣 工：平成4年7月 ■引 渡：2025年3月中旬

賃貸条件

- 敷金：賃料の1ヶ月 ■礼金：なし ■普通借家契約：2年間 ■更新料：新賃料の1ヶ月 ※条件付き
- 室内クリーニング費：55,000円（契約時） ■鍵交換費：22,000円（契約時）
- 当社指定火災保険加入義務（2年間：2万円） ■当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証委託料：1万円～/年。但し、保証会社により保証料の増減がございます。

設 備

給湯器 / B・T別 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / Wi-Fi無料 / 防犯カメラ / EV / 駐輪場



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事（6）第76492号

取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階

受託管理事業部

電話：03-3503-6080

担当：石井

※FR振替可、消費税・振込手数料はご負担下さい



☆AD1.0ヶ月支給☆