

賃貸マンション

3LDK 64.8㎡

サンシャインヒルズII 302号室

賃料 98,000 円

管理費 8,000 円



交通：JR埼京線「北与野」駅 徒歩14分、JR京浜東北線・上野東京ライン「さいたま新都心」駅 徒歩18分、バス停「小村田」徒歩2分

【所在】(住居表示)埼玉県さいたま市中央区本町東6丁目5-23

【建物】

構造：鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 所在階3階、竣工：1990年11月
専有面積：64.8㎡、間取り：3LDK、方位：東向き

【賃貸条件】

敷金：なし、礼金：賃料の1ヶ月分、普通賃貸借契約：2年間
更新料：新賃料の1ヶ月分、1年以内解約違約金あり、入居日：3月中旬
退去時クリーニング費用：96,800円(入居時・税込)
指定火災保険加入義務(2年間：20,000円)
当社指定保証会社加入必須
※初回保証料：総額家賃50%。更新保証委託料：1万円～/年但し、保証会社により保証料の増減がございます。

【設備】

駐車場：月額11,000円(税込)、駐輪場 無料
キッチン(ガス2口利用可能)※コンロなし
バス・トイレ別・独立洗面台
室内洗濯機置場、収納
インターネット無料
施設(敷地内ゴミ置き場)
ファミリー入居/法人契約、ルームシェア可

※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先致します。

室内



案内図



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
社団法人 全国宅地建物取引業協会 電話：03-3503-6080 F A X：03-3503-4061
東京都知事(6)第76492号 担当：渡邊亮介
取引態様：専任 **★AD 0.5ヶ月分★** ※消費税・振込手数料はご負担下さい

