

築浅 2019年3月竣工

# エクセルフォーム五反野

## 物件概要

- 所在地: 東京都足立区足立二丁目12番2号
- 構造規模: 木造3階建て ■竣工: 2019年3月 ■引渡し: 2025年2月下旬
- 設備: オートロック、ガスコンロ(1口)、室内洗濯機置場、エアコン、フローリング、照明器具、バス・トイレ別、シューズクローゼット、都市ガス、ウォシュレット、浴室乾燥機、1階のみ防犯シャッター、無料インターネット

## 条件

- 敷金: なし ■礼金: なし ■普通賃貸借契約: 2年間
- 更新料: 新賃料の1ヶ月※条件あり ■室内清掃費: 77,000円(入居時・税込)
- 鍵交換費: 22,000円(入居時・税込)※希望者のみ
- 当社指定火災保険加入義務(2年間: 2万円)
- 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証委託料: 1万円~/年。
- ただし、保証会社により保証料の増減がございます。



北千住駅まで4分  
秋葉原駅まで18分  
便利な交通アクセス!



充実の駅前  
飲食店、コンビニ、スーパー、  
本屋などなど.....駅前店舗充  
実しています! 一人暮らしに  
は嬉しいお店もたくさん!!



荒川まで徒歩圏内  
見晴らし最高の荒川が徒歩  
圏休日のリフレッシュスポット  
になること間違いなしです!

東武スカイツリーライン「五反野」駅 徒歩8分

203号室 16.73㎡

賃料 60,000円

共益費 4,000円

【入居者特典キャンペーン】  
フリーレント1ヶ月



### 無料インターネット導入

■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (6) 第76492号 ★AD1ヶ月★  
取引態様: 専任

※消費税・振込手数料はご負担ください  
※担当者ボーナス(商品券)振替可

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部 TEL: 03-3503-6080 担当: 矢野

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

- 1 ITANDI BBにアクセス
- 2 この物件を検索
- 3 内見/申込ボタンを押すだけ

※詳細は足立区ホームページ「物件検索」または「申込書」でお申し込みいただけます。